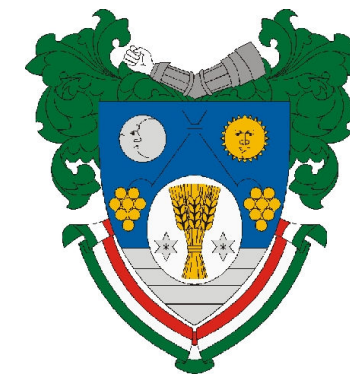




**Építészmuhely Kft**  
**6000. Kecskemét, Wesselényi u. 1.**  
Telefon, fax: 76/ 482 916  
Levélcím: 6001 Kecskemét Pf 486.  
E-mail: epitmuh@t-online.hu

Felelős tervező: Szilberhorn Erzsébet TT1/É 03-0105  
06/30-349-68-74  
E-mail: szil@epiteszmuhely

---



**DUNAVECSE**  
**Településrendezési terve és helyi építési szabályzata**

2004. évi jóváhagyás és módosítások (2009., 2010., 2013. és 2016. évi) egységes szerkezetben  
**Hatályba lépésének ideje: 2016. október 29.**

## Tartalomjegyzék

### 1.

#### Határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv

##### 1.1. Településszerkezeti terv leírása (344/2004.számú határozattal jóváhagyott)

1.1.1. Településszerkezeti terv módosítása (40/2009.sz. Kt. határozat)

1.1.2. Településszerkezeti terv módosítása (47/2013.(III.27.) Kt. határozat)

1.1.3. Településszerkezeti terv módosítása (325/2016.(IX.28.) Kt. normatív határozat)

##### 1.2. Tervek (módosítással egységes szerkezetben)

1.2.1. Településszerkezeti terv m=1:16 000 T-1

1.2.2. Belterület szerkezeti terve m=1: 6 000 T-2

### 2.

#### Rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzat és szabályozási terv

##### 2.1. Helyi építési szabályzat (HÉSZ)

29/2004.(X.27.) önkormányzati rendelet módosításaival egységes szerkezetben

##### 2.2. Szabályozási tervek (HÉSZ mellékletei)

2.2.1. Igazgatási terület szabályozási terve m=1: 16 000 SZ-1

2.2.2. Belterület szabályozási terve m=1: 2 000 SZ-2

2.2.3. Kertségek szabályozási terve m=1:4000

Nagyéri (Fűzvölgyi) csatorna menti terület SZ-3

Északi zártkertek területe SZ-4

2.2.4. Majorok szabályozási terve m=1:4000

Milkópuszta SZ-5

Csanádpuszta SZ-6

Papptanya SZ-7

0254 hrsz térsége (egykori Béke Tsz) SZ-8

Kincsepuszta SZ-9

##### 2.3. HÉSZ függelékei

1. Övezeti összesítő

2. Beépítési mintalapok

3. Jegyző által engedélyezhető kutak talpmélysége

4. Régészeti lelőhely

5. Műemlékek és ex lege védett környezetük

6. Csatornák