

## **Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadása tárgyában**

Dunavecse Város Önkormányzata pályázatot hirdet a **Dunavecse, fő u. 40.** szám alatti 33 m<sup>2</sup> alapterületű önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadására.

### **1. A bérbeadásra meghirdetett helyiség adatai:**

A bérbeadásra meghirdetett önkormányzati tulajdonban lévő üzlethelyiség rendeltetésű 33 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan Dunavecse, fő u. 40. szám alatt helyezkedik el.

### **2. A bérleti díj mértéke:**

A bérleti díjat a képviselő-testület minden év január 1-jétől jogosult változtatni.

A bérleti díj alsó határa: 2011. évben **264.000,- Ft/év**

**Az önkormányzat a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállaló pályázóval köt bérleti szerződést.**

**Egyéb költségek:** fűtés, közmű, villany tényleges költségének üzlethelyiségre eső része

### **3. A pályázatok benyújtásának, elbírálásának határideje:**

A pályázatokat zárt borítékban **2011. június 15-én 12 óráig** lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatal fsz. 1. számú szobájában. A borítékon szíveskedjék a 2902/2011. ügyszámra hivatkozni.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2011. június 30.

A pályázatok elbírálása után 15 napon belül az önkormányzat a bérleti szerződést a pályázat nyertesével határozatlan időre köti meg.

Az üzlethelyiség legkorábban 2011. július 15. napjától foglalható el.

### **4. A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- 1. a pályázó nevét és címét,**
- 2. az általa végezni kívánt tevékenység hatósági engedélyét,**
- 3. a pályázó nyilatkozatát, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.**

### **5. A pályázatok elbírálása:**

Érvényes a pályázat, ha a pályázati kiírásban szereplő határidőig a Polgármesteri Hivatal fsz. 1. sz. irodájába megérkezik, és a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelel.

A pályázatok elbírálása Dunavecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének „az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről” szóló 10/2006. (III. 29.) rendeletének 19 § (5) bekezdése értelmében: A bérbeadás útján történő hasznosítás során a pályázatok elbírálásánál elsőbbséget élveznek azok a pályázók, akiknek célja a helyi lakosok ellátása, a lakossági szolgáltatások bővítése. A szerződést a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállaló pályázóval az önkormányzat nevében a polgármester köti meg.

**A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a 78/437-116-os telefonszámon, vagy személyesen a Polgármesteri Hivatal fsz. 1. számú szobájában Nagy Erzsébet aljegyzőnél lehet.**

**Dunavecse, 2011. április 27.**

**Vörös Sándor**  
polgármester