

Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

4-14/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a képviselő-testület 2011. augusztus 31.-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza ülésterme

Jelen vannak:

Vörös Sándor polgármester, Kovács Péter alpolgármester, Aranyi János Gábor, Banyári István, Halászné Kovács Éva, Matula Jánosné és Vasaji László képviselők (7)

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző, Nagy Erzsébet aljegyző, Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető, Kerekné Markovits Julianna óvodavezető, dr. Pándi Ottó Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetője

Vörös Sándor polgármester úr

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, így azt megnyitom. Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a mai ülés jegyzőkönyvét Aranyi János Gábor és Banyári István képviselők hitelesítik.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a testület.

- 1.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti jelentősebb eseményekről
- 2.) Tájékoztató az önkormányzat I. félévi gazdálkodásának alakulásáról.
- 3.) Tájékoztató az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékelése.
- 4.) Tájékoztató az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a bérleti díjakról
- 5.) Tájékoztató a Szakorvosi Rendelőintézet beruházásának jelenlegi helyzetéről
- 6.) Egyéb ügyek
 - a) Költségvetési rendelet módosítása (2)
 - b) Központi háziorvosi ügyelet jövőbeni működése
 - c) Javaslat a Szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályáról szóló 16/2010. sz. rendelet módosítására a törvény alapján
 - d) Javaslat a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás és Intézményei Alapiratai módosítására
 - Javaslat az FKDM TKT KESZI alapító okiratának módosítására
 - Javaslat a TKT Egységes Pedagógiai szakszolgálat alapító okiratának Módosítására
 - e) Százszorszép Óvoda alapító okiratának módosítása

Képviselő-testület tagjai a felsorolt napirendeket 7 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül elfogadták, így megkezdődött azok egyenkénti tárgyalása.

1./ Napirend:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti jelentősebb eseményekről

Vörös Sándor polgármester úr

Egy határozatunk van, aminek határideje a mai nappal lejár, és amely az egyéb ügyek között szerepel a mai ülésen, ez pedig a „Központi háziiorvosi ügyelet jövőbeni működése” napirend.

a) Gázenergia közbeszerzése

Két ülés közötti jelentősebb események között megemlíteném a gázközbeszerzési eljárást, sajnos eredménytelenül zárult le az eljárás, mert nem adott be senki ajánlatot. A kiírást megvásárolta egy gázszolgáltató, de ő sem adott be ajánlatot. Probléma nincsen, mert a jelenleg hatályba lévő szerződésünk értelmében a korábbi éveknek megfelelő módon kapjuk a gázt. A közbeszerzési törvény értelmében kötelezettségünk, hogy újra előkészítsük a közbeszerzést. Javaslom, bízzuk meg a gazdálkodási csoport vezetőjét, hogy készítse elő, hogy határidőre ismét írjuk ki az eljárást.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzottakkal?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

296/2011. (VIII.31.) sz.Kt.h.

Gázenergia közbeszerzés újbóli kiírása

H a t á r o z a t

1./ A képviselő-testület úgy rendelkezik, hogy a közbeszerzési törvény értelmében a település gáz szolgáltatásának ellátására újból közbeszerzést ír ki. Felkéri a gazdálkodási csoportvezetőt, hogy az eljárást készítse elő és a határidők megjelölésével kiírási javaslatát terjessze be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Ginál Róbert

2./ Ezen határozatról értesül:

- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Vörös Sándor polgármester úr

Lezajlott a járóbeteg szakrendelő utolsó közbeszerzési eljárása, amelyik az informatikai eszközök közbeszerzésével kapcsolatos, nagyságrendben 59,3 millió forint értékű, a nyertes a Getronics Kft. lett. Három ajánlat érkezett, a nem nyertes cégek közül volt, aki betekintést kért a nyertes ajánlatába, de remélhetőleg jogorvoslatra nem lesz szükség, amennyiben ez a

probléma elhárul, remélhetőleg szeptember közepére az informatikai hálózat működőképes lesz.

b) Törvényességi észrevétel

Az elmúlt időszakban a Kormányhivatal részéről törvényességi észrevétel érkezett a hulladékgazdálkodási rendeletünkkel kapcsolatban, ezért az a javaslatom, hogy a rendeletet újra alkossuk, gyakorlatilag a levélben a Kormányhivatal is erre céloz. A KDV irányába egyeztetést kezdeményeztünk és egy két hónapos határidővel megkérnénk Jegyző Asszonyt, hogy alkossa újra a rendeletet. A törvényességi észrevétel reagálásaként el kell fogadnunk egy határozatot, ezért megkérném Jegyző Asszonyt, hogy a határozati javaslatot ismertesse.

dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

Erre azért van szükség, hogy addig, míg nem tudjuk napirendre tűzni, addig is egy levélben tudjunk választ adni a törvényességi osztálynak, hogy a testület foglalkozik az ügygel.

Ezt követően jegyző asszony felolvassa a határozati javaslatot.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

297/2011. (VIII.31.)sz.Kt.h.

Törvényességi észrevétel a
Hulladékgazdálkodás tárgyában

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse város Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal K01/4041-1/2011. „Törvényességi észrevétel a hulladékgazdálkodás tárgyában” tárgyú levelére az alábbiak szerint dönt

Felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy az érintett tárgyú rendeleteket komplexen vizsgálja át és módosító- hatályos törvények mentén haladó javaslatát a következő testületi ülésre terjessze be.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

c) HÉSZ, rendezési terv módosítása

Vörös Sándor polgármester úr

A helyi építési szabályzattal és a rendezési tervvel kapcsolatban léptek fel problémák. Felvetődtek olyan kérdések és hibák, amelyek javításra szorulnak. Ilyen pl. a szakrendelővel

kapcsolatos, ahol a besorolásba a beépített százalék nem felel meg a jelenlegi beépítettségnek, illetve gyűjtőutakkal kapcsolatosan vetődtek fel problémák. Az a javaslatom, hogy Jegyző Asszony a novemberi testületi ülésre a már ismert hibák és egyéb hibák feltárása véget a HÉSZ-t és a rendezési tervet tekintse át és a szükséges módosításokra tegyen javaslatot.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

298/2011.sz. (VIII.31.) Kt.h.

HÉSZ, rendezési terv módosítása

Határozat

1./ A képviselő-testület úgy rendelkezik, hogy a település fejlesztésének jogi háttére biztosítása érdekében a Településrendezési Tervbe és a HÉSZ-ben módosításokat eszközöl.

2./ A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a következő ülésre a rendezni, módosítani kívánt területre tegye meg javaslatát a településrendező mérnökkel kötendő szerződés tartalmának pontosítása miatt.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: Vörös Sándor polgármester

3./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester

- dr. Schindler Andrea c. főjegyző

Vörös Sándor polgármester úr

Folytatnám a tájékoztatást, a polgárvédelmi terv felülvizsgálatra került, a Jegyző Asszony és Én tudomásul vettük a ránk vonatkozó részeket, aláírtuk, hogy megismertük ezeket.

A TIOP 1.1.1. jelű pályázatunk, amely a Petőfi Sándor Általános Iskola informatikai eszközbeszerzésre irányult, gyakorlatilag lezárult. Az elmúlt héten lezajlott egy helyszíni ellenőrzés az irányító hatóság részéről, aminek a végeredménye az volt, hogy nem kérnek hiánypótlást, elfogadják a bemutatott dokumentumokat.

Kistérségnél tettünk látogatást kettő céllal: egyrészt, hogy Jegyző Asszonyt bemutassam másrészt az egyéb napirendek között szereplő alapiratok módosításával kapcsolatban problémák merültek fel, melyek tisztázásra kerültek és melyről a 6. napirend keretében teszünk bővebb említést.

Polgármester úr felsorolva a tájékoztatót a két ülés között történt eseményekről kérte, hogy azt a testület fogadja el.

A képviselő-testület tagjai polgármester úr jelentését 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül tudomásul vették.

2./ Napirend:

Tájékoztató az önkormányzat I. félévi gazdálkodásának alakulásáról.

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Előterjesztésért felelős: Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

Az anyagot mindenki megkapta, a kapott adatok alapján úgy tűnik, hogy az önkormányzat és intézményei tudják tartani az évre előirányzott költségeket, mind kiadási, mind bevételi oldalon. Felkérem az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy az ülésen elhangzottakat ismertesse.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az első féléves adatok alapján mind a bevételi, mind a kiadási oldalon a teljesítés időarányosan alakult. Ez tükrözi az odafigyelő gazdálkodást mind az önkormányzat részéről, mind az intézmények részéről. Nagy odafigyelést igényel a szűkös keretek között a lehető legjobb, legolcsóbb megoldások megkeresése a mindennapi működtetés során. A bizottság mind a bevételek, mind a kiadások között tételesen kitért azoknak a tételeknek a vizsgálatára, melyek valamilyen oknál fogva eltértek az időarányos mutatóktól. A módosított előirányzat alapján a költségvetésünk 1.117.342 eFt. Bevételek oldalon 603.801 eFt a költségvetés összege a felhalmozási bevételek nélkül, míg a kiadások oldalán 591.151 eFt, amit a működési kiadásokra fordíthatunk. Az előzetes adatok alapján az év végéig a működtetéssel nem lesz probléma. Ehhez a továbbiakban is törekedni kell a saját bevételek minél nagyobb arányú realizálására, s a takarékos, odafigyelő gazdálkodás további végzésére. Általánosan megállapítható, hogy a közüzemi díjaknál 65 % a kiadások teljesítése, mely a számlázási rendszer miatt még arányosnak mondható. A nem rendszeres és a külső személyi juttatásoknál adódik egyes szakfeladatoknál túllépés, de ezek okait bemutatta a beszámoló. A működési bevételek és kiadások kimutatása alapján látható, hogy az állami normatívák nem elegendőek az intézmények működtetésére. Az önkormányzatnak vannak kötelezően ellátandó és önként vállalt feladatai. Az előző megállapítás igaz mind két feladatot ellátó intézményre. Az önkormányzat célja, hogy az eddigi szolgáltatásokat a jövőben is fenntartsa, s a színvonal is megfelelő legyen. Vannak olyan szolgáltatások, melyek minősége miatt a feladat megoldását át kell gondolni pl. mezőéri szolgáltatás. A költségvetési beszámolót a bizottság a testület részére elfogadásra javasolja. Egyben az intézményvezetőkön keresztül valamennyi dolgozónak köszönjük a takarékosági előírások betartását.

Vörös Sándor polgármester úr

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

299/2011. (VIII.31.) sz.Kt.h.

Beszámoló az önkormányzat I. félévi gazdálkodásáról

Határozat

1./ A képviselő-testület az Önkormányzat a 2011. évi I. félévi gazdálkodásának alakulásáról szóló beszámolót elfogadta.

2./ Ezen határozatáról értesülnek:

- Vörös Sándor polgármester
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

3./ Napirend:

Beszámoló az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékelése.

Előadó: Adóügyi dolgozók

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elkészült beszámoló a 2011. augusztus 11-i adatok alapján készült el. A bizottság adónemenként tárgyalta meg az adatokat és lehetséges behajtási lehetőségeket. Kommunális adónál a lehetséges adózók felkutatása érdekében a csoport az eddig bevallást nem tett lehetséges adózók felkutatására megtette a szükséges intézkedéseket. A kommunális adónál a 2010. évről még fennálló tartozás 1600 eFt. A lehetséges eszközök használatával kisebb, nagyobb sikerrel folyamatosan halad a behajtás. A hátralékos adózók köre sok. Év végéig az első félévihez hasonló bevétel realizálása várható.

A helyi iparüzési adónál a 2010. évi hátralék összegéből a fennálló hátralék összege 5.074 eFt, egy vállalkozó adóévének lezárása eltérő időpontban történik, ezért ez az összeg sem végleges. Az adózók esetleges ellenőrzése is szóba került a bizottsági ülésen, ehhez azonban a tájékoztatás alapján nincs megfelelő végzettséggel rendelkező kollega a Polgármesteri Hivatalnál.

A gépjárműadónál hátralékos állománnyal rendelkező adózók a felszólításokat megkapták, majd ez követően a behajtási folyamat az adózó munkabérével szemben, illetve a bankszámlája ellen. A rendszámok bevonására nem nagyon került sor. Az adófizetési morál az emberek pénzügyi helyzete miatt rohamosan romlik. Felmerült annak lehetősége, hogy a forgalomból történő kivonás érdekében a szükséges lépések megtétele minden lehetséges esetben történjen meg.

A talajterhelési díj a csatornahálózat megépítésével, illetve aminél nagyobb arányú rákötés miatt a talajterhelési díjat fizetők köre csökken. A bevételek a tervekhez hasonlóan alakulnak. Ezt a bevételt a törvényi előírások alapján meghatározott célra lehet felhasználni.

Az adók módjára történő behajtásnál e kötelező feladat jelentős többletmunkát ró az önkormányzatokra. A bevételek 25-30 %-a tevődik ki olyan behajtásokból, mely az önkormányzatnál marad. A tételek száma folyamatosan növekszik. Az adóhátralékkal rendelkezők tartozásának lehetséges rendezési módjaira való lehetőségek megvizsgálásával szeretné a Bizottság, a testület egyetértését kérve felkérni a Jegyző Asszonyt. A beszámolót a bizottság elfogadásra javasolja.

Matula Jánosné képviselő asszony

Továbbra is törekedjünk az adótartozások behajtására. A gépjárműadó esetében vizsgáljuk meg a forgalomból történő kitiltás törvényi előírásait és éljünk a lehetőséggel. Véleményem szerint ez az intézkedés példaértékű lehet a tartozások megfizetésére.

Aranyi János Gábor képviselő úr

Lehetőség van az adótartozások eladására az erre szakosodott faktoring cégeknek.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Öröndetes, hogy fel vannak szólítva az adózók. Javaslom, hogy a képviselő úr által javasolt lehetőséget vizsgáljuk meg.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A tapasztalat az, hogy ezek a cégek nem foglalkoznak a kis összegű tartozásokkal, példaként említtem, hogy egy 30-40 ezer forintos tételt 100 Ft értékben vásárolnak meg.

Vörös Sándor polgármester úr

Javaslom, hogy a tájékoztatót fogadjuk el, azzal a kiegészítéssel, hogy bízzuk meg Jegyző Asszonyt vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy milyen módon lehet a kintlévőségeket a lehető leggyorsabb és leghatékonyabb módon behajtani.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzottakkal?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

300/2011. (VIII.31.) sz. Kt.h.

Adótartozások behajtása

Határozat

1./ Dunavecse Város Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy adónemenként tárja fel az adótartozások behajtásának lehetőségeit.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: dr. Schindler Andrea c. főjegyző

2./ Ezen határozatról értesül:

- dr. Schindler Andrea c. főjegyző

4./ Napirend:

Tájékoztató az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a bérleti díjakról

Előadó: a Polgármesteri Hivatal illetékes ügyintézője

Tárgyalja: Oktatási és Szociális Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

Az önkormányzat lakásállományának alakulásáról és a bérleti díjakról szóló tájékoztatót a bizottság megtárgyalta. Jelenleg 29 lakás van, egy lakhatásra nem alkalmas. A lakások közül egy olyan áll üresen, amit szolgálati lakásként lehet hasznosítani. Kettő lakás lakatlan a Fő út 24. szám alatti társasházban, melyek értékesítésének előkészítése folyamatban van. Önkormányzati lakás megüresedése esetén szociális alapú bérleti díjjal, vagy költségelví bérleti díjjal pályázat útján lehet elnyerni. A pályázatokat pontszámok alapján kell értékelni.

A legtöbb pályázati pontot elérő, azaz a szociálisan legjobban rászorult pályázóval az önkormányzat határozott időre, de maximum három évre köt bérleti szerződést. A képviselő-testület az önkormányzati lakásokra vonatkozó bérbeadói jogok és kötelezettségek gyakorlásával a polgármestert bízta meg. A képviselő-testület 2011. június 29. napján úgy határozott, hogy a 8 lakásból álló ingatlan értékesítését elő kell készíteni. Ennek megfelelően az ingatlant társasházzá kell alakítani, hogy a különböző lakások jól elkülöníthetők legyenek és mindegyik saját helyrajzi számmal rendelkezzen. A döntéssel párhuzamosan az önkormányzat vagyonrendelétének módosítása is megtörtént, így az ingatlan jelenleg már forgalomképes. Az ingatlant elidegeníteni forgalmi értékbecsléssel megalapozva lehet. A lakások bérlői részére, akik elővásárlásra jogosultak 15 évi részletfizetési kedvezmény adható.

Ha az elővásárlásra jogosult vevő a vételárat a szerződés megkötésekor egy összegben fizeti meg, a vételárból 30 % kedvezmény illeti meg. Nem elővásárlásra jogosult személy vásárolja meg, a lakást pályázat útján kell meghirdetni. A társasházban a legkésőbb lejáró bérleti szerződés 2012. szeptember 30. napján lesz. Ezt követően kerülne sor a lakások együttes pályázat útján történő értékesítésére. A bérlők a lakásbérleti díjat havonta fizetik meg, jelenleg nagyobb összegű lakbérhátralék nincs. Korábbi lakók nagyobb összegű lakbér és közüzemi díjtartozást halmoztak fel, ezért végrehajtási eljárások kezdeményezésére került sor. Végrehajtási költségre 2009-től eddig 442.235 forintot fordított az önkormányzat, a végrehajtások eredményeként 2009-2011 között 532.996 forint folyt be.

Az anyaggal kapcsolatban két pozitívum az előző időszakhoz képest a Fő út 24. sz. alatti lakások értékesítésének eldöntése és az a tény, hogy lakbérhátralék futam alatt nincs, illetve a régi tartozások behajtásáról az intézkedés folyamatos és eredményes. Megállapításra került, hogy a lakások felújításra szorulnak, a bérleti díj nem piaci áron van megállapítva, sok a szociálisan rászorult lakó. Az alacsony díjból nem lehet a felújítást megoldani, példaként említeném, hogy egy 50 m²-es összkomfortos lakás 2009. évi bérleti díja: 12.650 Ft volt, 2010. évben a bérleti díj 15.200 Ft volt, 2011. évben a bérleti díj 15.950 Ft.

A bizottság javasolja a tájékoztató elfogadását azzal, hogy a szolgálati lakások bérleti szerződéseit a Jegyző Asszony ellenőrizze felül és a következő önkormányzati ülésen terjessze elő észrevételeit.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

301/2011. (VIII.31.) sz. Kt.h.

Szolgálati lakások bérleti szerződéseinek ellenőrzése

H a t á r o z a t

1./ A képviselő-testület az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a bérleti díjakról szóló tájékoztatót elfogadja.

2./ A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy ellenőrizze felül a szolgálati lakások bérleti szerződéseit és észrevételeit terjessze elő.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: dr. Schindler Andrea c. főjegyző

3./ Ezen határozatról értesül:

- dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

5./ Napirend

Tájékoztató a Szakorvosi Rendelőintézet beruházásának jelenlegi helyzetéről

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Vörös Sándor polgármester úr

Az utolsó informatikai eszközökre kiírt közbeszerzés lezáródott, ahol a Getronics Kft. lett kihirdetve győztesnek. A szerződésük az aláírási moratóriumot követően kerül aláírásra. A Fejérduna-Ép Kft. aki az építési munkákat végezte a benyújtott számláit kiegyenlítettük 100 %-ig, így a projekt ezen része lezáródott. A Kortex Kft. a mai napon leszállította a hiányzó tételeket (orvosi mobiliák) így a mai napon várhatóan teljesítik a szerződésben foglaltakat. A használatbavételi engedély megkérése elindult a Tűzoltósági átvételnél apró hiányosság merült fel, aminek javítását a kivitelező megkezdte. Az ÁNTSZ az általa kiállított jegyzőkönyvben alkalmasnak ítéli az épületet a használatba vételhez. A használatba vételi engedélyhez szükséges nyilatkozatokat megkértük a szakhatóságoktól.

Kovács Péter alpolgármester úr

Annyiban szeretném kiegészíteni a tájékoztatót, hogy a DÉGÁZ és EDF DÉMÁSZ nyilatkozata hiányzik az épület használatba vételi engedélyéhez.

Vörös Sándor polgármester úr

Tájékoztatni szeretném a kedves képviselő-testületet a DAOP projekt elmúlt hónapjában lévő fontosabb pénzmozgásokról:

Bevétel érkezett a BM önerő alapból 15 millió forint, VÁTI-tól 90 millió forint.

Kiadás a fordított ÁFA miatt 28 millió forint, az építkezés 3. részszámlája és záró rész számlája összesen 115,6 millió forint. Ezen kívül az IT közbeszerzésért 70 eFt-ot, a műszaki ellenőr 463 eFt-ot, a szakmai koordinálásért 600 eFt-ot, a fedezetkezelői díj 50 ezer forint kiadást jelent. Ami bevételre számíthatunk az a következő: VÁTI támogatás maradványa: 4,9 millió forint, ÁFA kompenzáció 21,7 millió forint, BM önerő 40,5 millió forint, OTP önerő

hitel 21,6 millió forint. Jelenleg az elkülönített számlán, amely a projekthez kapcsolódik 8,5 millió forint van. A projekt bekerülése magasabb lesz, mint ami várható volt. Számításaink szerint 29 millió forintot kell hozzá raknunk a projekt lezárásához. Ezt az összeget a folyószámlahitel keretünk terhére meg tudjuk tenni, viszont ez rövidtávú lehetőség. Meg kell vizsgálnunk még ebben az évben, hogy ezt az összeget honnan tudjuk előteremteni.

Banyári István képviselő úr

Az építkezés folyamán több olyan probléma is felmerült tervezési hiba, és nem megfelelő feltárás miatt, mely több millió forint plusz kiadást jelentett az önkormányzat számára. Legutóbb problémaként merült fel, hogy az épületben a rendelők nincsenek klímáztatva, a rekkenő hőség miatt nem lehet a helyiségekben dolgozni. Úgy gondolom, hogy ezt nem szabad annyiban hagynunk, meg kell vizsgáltatnunk a lehetőségeket ügyvéddel, hogy hogyan lehetne a problémákat orvosolni.

Vörös Sándor polgármester úr

Véleményem az, hogy fogadjuk el a tájékoztatót. Javaslom, hogy az ügyvéd úr és Jegyző Asszony nézzék át, hogy milyen lehetőségek vannak a felelősség megállapítására.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e kérdés a tájékoztatóval kapcsolatban?

Mivel több kérdés nem hangzott el, a képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül elfogadták a tájékoztatót.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a felmerült problémák kivizsgálásával megbízzuk az említett személyeket?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

302/2011. (VIII.31.) sz. Kt. h.

Szakorvosi Rendelőintézet beruházásában
Jelentkező többletkiadások felelősei

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Képviselő-testülete felkéri dr. Szilágyi János ügyvéd urat és dr. Schindler Andrea c. főjegyzőt, hogy a Szakorvosi Rendelőintézet beruházásában jelentkező többletkiadások felelőseit keressék meg és tegyenek javaslatot a felelősség megállapítására.

Határidő: 2011. szeptember 28.

Felelős: dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

2./ Ezen határozatról értesül:

- dr. Schindler Andrea c. főjegyző
- dr. Szilágyi János ügyvéd

6./ Napirend:

Egyéb ügyek

a) Költségvetési rendelet módosítása

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi bizottság megtárgyalta, felkérem a bizottság elnökét, hogy ismertesse javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az előterjesztett rendeletmódosítás a központi pótelőirányzatokat tartalmazza, amelyek meghatározott feladatra lettek leosztva. A korábbi önkormányzati döntés alapján elkészített módosításokat tartalmazza. A 2010. évi normatíva elszámolás alapján kapott összeg került bele, hitelcsökkentéssel. A 2010. évi pénzmaradvány rendezése történt meg a 2011. évi tartalékkal szemben. A rendelet módosítás elfogadását a bizottság a testületnek elfogadásra javasolja.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadták Dunavecse Város Önkormányzata képviselő-testületének 17/2011. (IX.01.) rendeletét a Költségvetési rendeletről szóló 3/2011. (II.10.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet teljes terjedelmében e jkv-höz csatolva van)

b) Központi háziiorvosi ügyelet jövőbeni működése

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A költség kalkuláció alapján és az annak tételeire vonatkozó kiegészítések meghallgatása alapján a környező önkormányzatokkal folytatott előzetes egyeztetések, nővérekkel, orvosokkal folytatott előzetes tárgyalások alapján, az intézmény vagyonának védelme érdekében a bizottság javaslata, hogy a háziiorvosi ügyelet megszervezése az intézményvezető főorvos megbízásával történjen meg.

Vörös Sándor polgármester úr

Javaslom, hogy újra szervezzük a háziiorvosi ügyeletet, saját szervezésben lássuk el.

Vasaji László Arnold képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Kérdésem ebben az esetben nem kell kiírunk a közbeszerzési eljárást? Úgy tudom, hogy a szolgáltatási összegeket össze kell adni, és ha eléri az értékhatárt, akkor ki kell írni az eljárást.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Igaza van a képviselő úrnak, ha a beszámlázó orvosok összeszámított becsült szolgáltatásának értéke meghaladja a 8 millió forintos értékhatárt, akkor közbeszerzés köteles.

Matula Jánosné képviselő asszony

Javaslom, hogy nézzük meg a törvényi oldalát, nehogy hibát kövessünk el.

Banyári István képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

A bizottsági ülésen is szóvá tettem a nővérek óradíját. Véleményem szerint nagyon kevés, meg kellene adni részükre a bruttó 600 Ft-os óradíjat.

Aranyi János Gábor képviselő úr

Az előttem felszólaló képviselő úr javaslatával értek egyet.

Vasaji László Arnold képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

A bizottsági ülésen elhangzott egy olyan javaslat is, hogy az orvos alkalmazásában lenne a nővér és a gépkocsivezető is.

Banyári István képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Ezzel én is egyetértélek.

dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos

Ez kivitelezhetetlen, mivel a nővérek és gépkocsivezetők forgásban dolgoznak több orvossal is teljesítenek ügyeletet.

Banyári István képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

A nővérek is vállalják azt, hogy egyéni vállalkozóként dolgozzanak?

dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos úr

Akiket megkérdeztem, vállalták, hogy vállalkozóként dolgoznak az ügyeletben.

Kovács Péter alpolgármester úr

Az önkormányzat szempontjából nincs jelentősége annak, hogy külön fizet a gépkocsivezetőnek, nővérnek és orvosnak vagy egybe fizet az orvosoknak.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Javaslom, hogy keretet határozzunk meg.

Vörös Sándor polgármester úr

Ezzel egyetérték, mi meghatározzuk a költségkeretet a főorvos úr, pedig a kereten belül meghatározza a költségeket.

Vasaji László Arnold képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Véleményem az, hogy egy viszonyítási alapot határozzunk meg.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Lehetne a viszonyítási alap a jelenlegi szolgáltató közbeszerzési ajánlati ára, mely 23.400 eFt.

Banyári István képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Az említett összegre tegyük rá a 250 ezer forint rezsiköltséget is.

Vasaji László Arnold képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagja

Javasolni szeretném, hogy a már elhangzott 23.400 eFt összegnek a 10 %-os emelésével határozzuk meg a keretet.

Vörös Sándor polgármester úr

Egyetértek képviselő-társam javaslatával, ezért megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

303/2011. (VIII.31.) sz.Kt.h.

Központi háziorvosi ügyelet jövőbeni működése

H a t á r o z a t

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a központi háziorvosi ügyelet működtetését 2011. november 1-jétől dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos irányításával végzi.

2./ A képviselő-testület a működtetés költségeire 25.740.000 Ft keretösszeget állapít meg.

3./ A képviselő-testület felkéri Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezetőt, hogy a fenti összeget a 2011. évi költségvetésbe állítsa be és a módosított költségvetést terjessze be.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Ginál Róbert

4./ Ezen határozatról értesül:

- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- dr. Pándi Ottó intézményvezető
- Vörös Sándor polgármester úr

c) Javaslat a Szociális igazgatás és szociális ellátás helyi szabályairól szóló 16/2010. sz. rendelet módosítására a törvény alapján

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

A szociális ellátásról szóló rendeletünket a törvényi módosítás miatt – 2010. évi XLXXI. Törvény 112. § (5) bekezdése – kell módosítani, hogy megfeleljünk a törvényi előírásoknak. E törvény szeptember 1-jén lép hatályba. Átalakul a lakásfenntartási támogatás eddigi rendszere, melynek célja egyrészt a szociális gáz- és távhő-támogatás megszűnése okán ellátás nélkül maradó jogosultak befogadása, a támogatás célzottságának, hatékonyságának növelése. A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászorult személyeknek, családoknak az általuk lakott lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott hozzájárulás.

A lakásfenntartási támogatás formái változatlanul: normatív lakásfenntartási támogatás, az adósságkezelési szolgáltatásban részesülő személynek nyújtott lakásfenntartási támogatás, és a helyi lakásfenntartási támogatás.

A jövedelemszámítás alapja az egy főre jutó jövedelem helyett a háztartás fogyasztási szerkezetét jobban kifejező fogyasztási egység lesz.

A normatív lakásfenntartási támogatás esetén a jogosultsági jövedelemhatár 250 %-ra emelkedik a korábbi 150 %-al szemben. Minden esetben a támogatást igénylők vagyoni helyzetének vizsgálata fog megtörténni. Lényeges változás, hogy a normatív lakásfenntartási támogatás vonatkozásában megszűnik az elismerhető lakásfenntartási kiadások a család (háztartás) összes jövedelméhez viszonyított 20 %-os határa, mint jogosultsági feltétel.

Az önkormányzat rendeletében meghatározható jogosultsági jövedelemhatár a korábbi 200 %-ról 250 %-ra emelkedik, a települési önkormányzat rendeletében határozza meg a helyi lakásfenntartási támogatás jogosultsági feltételeit, eljárási szabályait és a támogatás összegét. Mivel 250 %-nál alacsonyabb jövedelemhatárt az önkormányzat rendelete jogosultsági feltételként nem állapíthat meg, ezért javasoljuk a 260 %-os jövedelemhatár megállapítását. A támogatás 1 hónapra jutó összege minimálisan 2.500 Ft. legyen. A figyelembe vehető költségként a mindenkor költésvetési törvényben megállapított 1 m²-re jutó elismert havi költséget állapítsuk meg.

A renDELETErvezetet a bizottság elfogadásra javasolja.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadták Dunavecse Város Önkormányzata képviselő-testületének 18/2011. (IX.01.) rendeletét a szociális ellátásokról szóló 16/2010. (III.31.) számú rendelet módosításáról.

(A rendelet teljes terjedelmében e jkv-höz csatolva van)

- d) Javaslat a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás és intézményei Alapiratai módosítására**
- **Javaslat az FKDM TKT KESZI alapító okiratának módosítására**

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A KESZI alapellátási ágazat tekintetében működési engedély módosítását szükséges benyújtani a nyitva álló helyiségek címének megváltozása miatt, amely Apostagot és Szalkszentmárton községet érinti. A bizottság javasolja a KESZI alapító okiratának módosítását.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

304/2011. (VIII.31.) sz.Kt.h.

FKDM TKT KESZI alapító okirat módosítása

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Kistérségi Egyesített Szociális Intézmény alapellátási ágazat tekintetében működési engedély-módosítása szükséges. Ehhez alapító okiratát, és Társulási megállapodásának 2/3. mellékletét a nyitva álló helyiségek címeinek megváltozása szerint, az alábbi módon megváltoztatja:

Apostag, Széchenyi u. 1. helyett Apostag Kossuth L. u. 1.,
Szalkszentmárton Jókai u. 2. helyett Szalkszentmárton Petőfi tér 17. címekre módosulnak.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Kunszentmiklós, Damjanich u. 17/d.
- dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző Dunavecse

- *Javaslat a TKT Egységes Pedagógiai szakszolgálat alapító okiratának módosítására*

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

A pedagógia szakszolgálat alapító okiratának módosítását az FKDMTKT EPSZ létrehozása és a Magyar Államkincstárral folytatott egyeztetések során a normatívák leigénylésének módja miatt szükséges meghatározni. Az EPSZ alapításának dátumát 2011. szeptember 1-jei időpontra szükséges javítani, ezáltal az első 8 hónapra Kunszentmiklós város Önkormányzata igényelné a normatívát, a következő 4 hónapra pedig a Társulás lenne a normatíva igénylésére a jogosult. A bizottság javasolja a TKT Egységes pedagógiai szakszolgálat alapító okiratának módosítását.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

305/2011. (VIII.31.) sz. Kt.h.

FKDM TKT Egységes Pedagógiai
Szakszolgálat Alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az FKDM TKT EPSZ Alapító okiratának 17. pontját az alábbiak szerint módosítja:

17) Záró rendelkezés

Az Alapító Okirat 2011. szeptember 1. napján lép hatályba.

2./ A képviselő-testület az intézmény alapító okiratát egységes szerkezetben az 1. számú mellékletben szereplő módon elfogadja.

3./ A képviselő-testület elfogadja, hogy a Társulási megállapodás 2/2. számú mellékletében az alapító okirat módosítással érintett része beépítésre kerüljön.

4./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2005. november 29-én létrejött és többször módosított Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Kunszentmiklósi Mikrokörzetének Pedagógiai Szakszolgálati Intézményi Társulás pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására létrejött társulási megállapodásának megszüntetését 2011. szeptember 1-től elfogadja.

5./ Ezen határozatról értesül:

- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki TKT Kunszentmiklós, Damjanich u. 17/d
- dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

A kistérség a tegnapi nap küldött az Egységes Pedagógia Szakszolgálat Alapító okiratának módosítása tárgyában egy előterjesztést, melyet kér, hogy a mai ülésen tárgyaljunk meg és fogadjuk el. Az anyagban arra hivatkoznak, hogy Apostag Község Önkormányzata jelezte, hogy az Alapító okirat 13. pontját a képviselő-testület nem fogadta el, mert az nem egyértelműen megfogalmazott, továbbá félreértelmezhető, ezért kéri a fent jelzett pont módosítását.

A 13. pont a következőképpen kerülne módosításra: A kezelésre átadott ingatlanvagyon (6090 Kunszentmiklós, Endrédy L.u.4.) Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonában marad, a vagyon feletti rendelkezési jog a tulajdonost illeti meg. Az ingatlan és az átvett ingó vagyon kezelésére vonatkozóan a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás és Kunszentmiklós Város Önkormányzata között létrejött megállapodás az irányadó.

A feladatellátást szolgáló további intézmények esetében a társult települési önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges ideig, ellenérték kikötése nélkül biztosítják a feladatellátáshoz szükséges helyiségeket. Javaslom, hogy a képviselő-testület fogadja el az alapító okirat módosítását.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az FKDMTKT Egységes Pedagógiai Szakszolgálat alapító okiratának módosításával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

306/2011. (VIII.31.) sz.Kt.h.

FKDMTKT Egységes Pedagógiai
Szakszolgálat Alapító okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Egységes Pedagógiai Szakszolgálat Alapító okiratának 13. pontját az alábbiak szerint módosítja:

13) A feladatellátást szolgáló vagyon és a vagyon feletti rendelkezési jog

A kezelésre átadott ingatlanvagyon (6090 Kunszentmiklós, Endrédy L.u.4.) Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonában marad, a vagyon feletti rendelkezési jog a tulajdonost illeti meg. Az ingatlan és az átvett ingó vagyon kezelésére vonatkozóan a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás és Kunszentmiklós Város Önkormányzata között létrejött megállapodás az irányadó.

A feladatellátást szolgáló további intézmények esetében a társult települési önkormányzatok a feladatellátáshoz szükséges ideig, ellenérték kikötése nélkül biztosítják a feladatellátáshoz szükséges helyiségeket.

2./ A képviselő-testület az intézmény alapító okiratát egységes szerkezetben az 1. számú mellékletben szereplő módon elfogadja.

3./ A képviselő-testület elfogadja, hogy a Társulási megállapodás 2/2. számú mellékletében az alapító okirat módosítással érintett része beépítésre kerüljön.

Határidő: 2011. szeptember 1.

4./ Ezen határozatról értesül:

- FKDMTKT 6090 Kunszentmiklós, Damjanich u. 17/d.
- dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

e) Százszorszép óvoda alapító okiratának módosítása

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

A Százszorszép Óvoda vezetője kérésére az óvoda alapító okiratából az óvodai fejlesztő program szervezése (IPR) részt törölni javasoljuk, ami a hátrányos helyzetű gyerekekre vonatkozik, mert a programnak eleget tenni sehogyan sem tud az óvoda. A bizottság javasolja az alapító okirat módosítását

dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző

Ezzel egyidejűleg javasoljuk azt is, hogy a 2009. december 31-ig hatályba lévő szakfeladat rendet is töröljük, ezzel aktualizáljuk ezen alapíratot.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

307/2011.sz.Kt.h.

Százszorszép Óvoda alapító

Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a Százszorszép Óvoda alapító okiratának 4. pontjából alábbi szövegrészeket törli:

1. ...”Óvodai fejlesztő program szervezése (IPR), mely képesség kibontakoztató és integrációs felkészítés.
2. Az intézmény tevékenységi besorolása a szakfeladatrend szerint: / Hatályos.2009. december 31.-ig./
Az intézmény állami feladatként ellátandó alaptevékenysége:
552312 Óvoda közétkeztetés
801115 Óvodai nevelés...”

2./ A képviselő-testület az 1. pontban foglalt módosításokat tartalmazó egységes szerkezetű alapító okiratot elfogadja.

3./ A képviselő-testület felhatalmazza Vörös Sándor polgármestert az alapító okirat aláírására, s egyben felkéri annak a Magyar Államkincstár felé történő továbbítására.

4./ Ezen határozatról értesülnek:

- Magyar Államkincstár Dél-alföldi Regionális Igazgatóság Kecskemét, Szabadság tér 1. (Farsang Ferenc)
- Dr. Schindler Andrea címzetes főjegyző Dunavecse
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- Százszorszép Óvoda Dunavecse

Polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a következő testületi ülés 2011. szeptember 28-án lesz.

A testületi ülésen több napirend nem volt, polgármester úr megköszönte a megjelenést, majd az ülést bezárta.

Kmft.

Vörös Sándor
polgármester

dr. Schindler Andrea
címzetes főjegyző